



Città di Nizza Monferrato



REGIONE
PIEMONTE



1970 | 2020
PIEMONTE
valori comuni
Una regione. tante storie

DOMANDA
per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso
alle abitazioni in locazione Annualità 2022

Ambito territoriale n. 11

COMUNE CAPOFILA: NIZZA MONFERRATO

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:

**AGLIANO TERME , BELVEGLIO, BRUNO, CASTELLETTO MOLINA, CASTELNUOVO BELBO,
CASTELNUOVO CALCEA, CORTIGLIONE, FONTANILE, INCISA SCAPACCINO,
MARANZANA, MOASCA, MOMBARUZZO, MOMBERCELLI, MONTALDO SCARAMPI,
MONTEGROSSO D'ASTI, NIZZA MONFERRATO, QUARANTI, SAN MARZANO OLIVETO,
VAGLIO SERRA, VIGLIANO D'ASTI, VINCHIO.**

AI COMUNE DI INCISA SCAPACCINO

(Comune di residenza del richiedente alla data del 02/11/2022)

Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione Fondo
di cui all'art. 11, L. 431/1998 e s.m.i. Annualità 2022

La domanda deve essere presentata dal richiedente **presso il Comune di residenza**

Io richiedente:

Cognome _____

Nome _____

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale _____

Residente nel Comune di _____ (**Prov. ASTI**) **c.a.p.** _____

Indirizzo _____

Recapito telefonico _____

email/pec _____

IBAN _____

presento domanda per accedere ai contributi per il Fondo sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/1998 e s.m.i.

A tal fine, sottoscrivo le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e sono consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Dichiaro di essere in possesso dei seguenti requisiti:

ho la cittadinanza italiana

oppure

ho la cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)

oppure

ho la cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)
e sono in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità.

ho la residenza nel Comune di _____ Via _____ n. _____

sono titolare di un regolare contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato **per il 2022**, riferito all'alloggio in cui ho la residenza anagrafica e di categoria catastale A2, A3, A4, A5, A6;

il canone annuo, escluse le spese accessorie, come risulta dal contratto di locazione non è superiore a euro 6.000,00 ed è pari a euro _____;

FASCIA A: sono in possesso di Attestazione ISEE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO** risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a euro 13.619,58;
sono consapevole che per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2022 deve essere superiore al 14 per cento;

Per la fascia a) il valore ISEE deve essere inferiore a euro **21.752,42** (limite 2022 per l'accesso all'edilizia sociale, come stabilito con DD della Direzione regionale Sanità e Welfare, Settore Politiche Welfare Abitativo, n. 1668 del 29 ottobre 2021).

oppure

O FASCIA B: sono in possesso di Attestazione ISEE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO** risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare superiore a euro 13.619,58, ma inferiore a euro 25.000.

Per la fascia b) il valore ISEE deve essere inferiore a euro **21.752,42** (limite 2022 per l'accesso all'edilizia sociale, come stabilito con DD della Direzione regionale Sanità e Welfare, Settore Politiche Welfare Abitativo, n. 1668 del 29 ottobre 2021).

sono consapevole che per l'erogazione del contributo, l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2022 deve essere superiore al 24 per cento;

Sono altresì consapevole che l'erogazione dei contributi di fascia B è condizionata alla integrale soddisfazione del fabbisogno di fascia A

Qualora le risorse non siano sufficienti per l'integrale soddisfacimento della fascia b) esse vengono assegnate ai richiedenti in base al reddito più basso e all'incidenza del canone più alta.

O il mio nucleo familiare nell'anno 2022 non è assegnatario di alloggio di edilizia sociale o assegnatario conduttore di alloggio di edilizia agevolata\convenzionata realizzato con contributi pubblici;

oppure

O il mio nucleo familiare è:

O assegnatario di alloggio di edilizia sociale

O assegnatario/conduttore di alloggio di edilizia agevolata\convenzionata realizzato con contributi pubblici relativamente al periodo _____ del 2022;

O non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2022 tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo);

O non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2022;

O non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato nell'anno 2022 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;

oppure

O sono conduttore di alloggio che ha beneficiato del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 relativamente all'anno 2022;

Sono consapevole che ai sensi dell'art. 1, comma 6, del D.M. n. 218 del 13 luglio 2022 i contributi per il sostegno alla locazione del Fondo 2022 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del C.D. reddito/pensione di cittadinanza e che il comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunica all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto, ovvero, comunque, interloquisce con l'INPS secondo modalità dallo stesso ente indicate".

nel mio nucleo familiare non sono presenti nell'anno 2022 titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano (concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile);

oppure

nel mio nucleo familiare sono presenti titolari della nuda proprietà sui seguenti immobili:

_____;

oppure

nel mio nucleo familiare sono presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano inagibili come da certificazione rilasciata dal Comune di _____ (allegata);

oppure

sono legalmente separato/a o divorziato/a, e per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non ho la disponibilità della casa coniugale di cui sono proprietario sita in _____ (allegato);

Dichiaro inoltre:

N.B. da compilare solo in caso di reddito complessivo zero oppure reddito complessivo inferiore al canone di locazione annuo stabilito dal contratto di locazione.

Che la fonte di sostentamento del nucleo familiare è la seguente:

Dichiaro infine:

di NON aver percepito alcun sostegno economico nell'anno 2022 per il pagamento del canone di locazione

Oppure

di aver percepito un sostegno economico nell'anno 2022 per il pagamento del canone di locazione 2022 da parte di _____ Pari a Euro _____

Allego alla domanda la seguente documentazione come richiesta dal bando:

- copia di un documento di identità in corso di validità (se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato comunale addetto)
- copia di regolare titolo di soggiorno in corso di validità;
- copia dell'ISEE 2022;
- copia del contratto di locazione;
- copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2022;

oppure

- copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2022 fino alla data di presentazione della domanda, impegnandomi a presentare quelle relative alle ultime mensilità 2022 entro il **20/12/2022**
- certificazione di inagibilità degli alloggi posseduti;
- documentazione sulla indisponibilità della casa coniugale

Richiedo che il pagamento del contributo avvenga con le seguenti modalità specificate dal bando:

Accredito sul conto di cui all'IBAN dichiarato in questo modulo di domanda nella prima pagina in calce ai dati anagrafici

Dichiaro di aver preso visione delle dichiarazioni del bando sul trattamento dei dati personali da parte degli Enti competenti per il procedimento.

Data _____

Firma

ALLEGARE ALLA DOMANDA I SEGUENTI DOCUMENTI

FOTOCOPIA ISEE

FOTOCOPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'

FOTOCOPIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE **CON RICEVUTA DI REGISTRAZIONE PRESSO AGENZIA DELLE ENTRATE**

FOTOCOPIA REGOLARE TITOLO DI SOGGIORNO IN CORSO VALIDITA' per i cittadini non appartenenti ad uno stato dell'Unione Europea

FOTOCOPIA DELLE RICEVUTE DI PAGAMENTO DELL'AFFITTO DI OGNI MESE **DA GENNAIO AD OTTOBRE 2022.**

LE RICEVUTE DI NOVEMBRE E DICEMBRE 2022 DEVONO ESSERE CONSEGNATE **ENTRO 20/12/2022**